



Samenvatting

Het college van B&W legt het raadsvoorstel Beheersverordening Céramique ter vaststelling voor aan de raad. De gemeente Maastricht is constant bezig met het actualiseren van haar bestemmingsplannen. Ook voor het gebied Céramique.

Voor gebieden waar geen ruimtelijke ontwikkeling is gepland, kan in plaats van een bestemmingsplan, een beheersverordening worden vastgesteld. Dit is het geval bij Céramique en daarom wordt er gekozen voor een beheersverordening. In een beheersverordening wordt het bestaande feitelijke gebruik en/of de bestaande planologische situatie vastgelegd. Er worden dus geen nieuwe planologische afwegingen gemaakt. De geldigheidsduur van een beheersverordening bedraagt 10 jaar.

Beslispunten

1. Bijgevoegd raadsvoorstel tot het vaststellen van de beheersverordening Céramique 2016 te fiatteren;
2. Dit raadsvoorstel aan de gemeenteraad voor te leggen ter behandeling in de raadsvergadering van 17 januari 2017.

Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 29 november 2016:

Conform.



Aanleiding

Zie raadsvoorstel.

Context

Bij de raad rust ingevolge de Wet ruimtelijke ordening de taak om de beheersverordening vast te stellen.

Gewenste situatie

Zie raadsvoorstel.

Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

Niet van toepassing.

Effect op de openbare ruimte

Niet van toepassing.

Personeel en organisatie

Niet van toepassing

Informatiemanagement en automatisering

Niet van toepassing

Financiën

Niet van toepassing.

Aanbestedingen

Niet van toepassing

Participatie tot heden

Tot op heden zijn de raad en belanghebbenden (extern) niet betrokken geweest bij dit voorstel.

Voorstel

1. Bijgevoegd raadsvoorstel tot het vaststellen van de beheersverordening Céramique 2016 te fatteren;



2. Dit raadsvoorstel aan de gemeenteraad voor te leggen ter behandeling in de raadsvergadering van 17 januari 2017.

Uitvoering, evaluatie en vervolg

Na de vaststelling van de beheersverordening wordt het besluit bekend gemaakt en ter inzage gelegd. Er staan geen rechtsbeschermingsmogelijkheden open.

Collegievoorstel